

ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der 7. Sitzung des Bauausschusses
am Dienstag, 10.10.2017, 18:30 Uhr bis 19:55 Uhr
im Kleinen Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Musterstadt

Anwesenheiten

Vorsitz:

Otto Kemper (SPD)

Anwesend:

Dr. Ralf Albers (SPD)

Adam Baumann (CDU)

Erik Fischeing (GRÜNE)

Stefan Jakobi (SPD)

Kalinka Malic (GRÜNE)

Peter Paulus (GRÜNE)

Judith Planke (CDU)

Roland Remus (CDU)

Bernd-Paul Ritschfeld (FDP)

Dr. Stefan Sternberg

Gerhard Weidemann (FDP)

vertritt Hans-Ullrich Kötter (FDP)

Entschuldigt fehlten:

Tobias App (CDU)

Hans-Ullrich Kötter (FDP)

Von der Verwaltung waren anwesend:

Franz Meier (Schriftführer)

Gäste:

Hans Peter

Tagesordnung

ÖFFENTLICHER TEIL

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 11.07.2017
2. 15. Änderung des Flächennutzungsplanes (VL-28/2017)
3. Städtebauliches Erschließungskonzept (VL-29/2017)
4. Anträge / Anfragen
5. Mitteilungen

Sitzungsverlauf

Ausschussvorsitzender Otto Kemper eröffnet die Sitzung des Bauausschusses um 18:30 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ausschuss beschlussfähig ist.

ÖFFENTLICHER TEIL

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 11.07.2017

Die Niederschrift der letzten Sitzung wurde einstimmig zur Kenntnis genommen. Einzelne Stellungnahmen wurden nicht vorgetragen.

2. 15. Änderung des Flächennutzungsplanes

VL-28/2017

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus.

Designs und Formatvorlagen helfen auch dabei, die Elemente Ihres Dokuments aufeinander abzustimmen. Wenn Sie auf "Design" klicken und ein neues Design auswählen, ändern sich die Grafiken, Diagramme und SmartArt-Grafiken so, dass sie dem neuen Design entsprechen.

Wenn Sie Formatvorlagen anwenden, ändern sich die Überschriften passend zum neuen Design. Sparen Sie Zeit in Word dank neuer Schaltflächen, die angezeigt werden, wo Sie sie benötigen.

Zum Ändern der Weise, in der sich ein Bild in Ihr Dokument einfügt, klicken Sie auf das Bild. Dann wird eine Schaltfläche für Layoutoptionen neben dem Bild angezeigt. Beim Arbeiten an einer Tabelle klicken Sie an die Position, an der Sie eine Zeile oder Spalte hinzufügen möchten, und klicken Sie dann auf das Pluszeichen.

Es wird beschlossen, die Flächendarstellung für das Eckgrundstück B 299/Rundestraße in Mannheim von Wohnbaufläche in Mischgebiet zu ändern. Die Änderung soll im Verfahren der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes als weiterer Einzelpunkt erfolgen. Der Bereich ist in der Anlage markiert.

Einstimmig

3. Städtebauliches Erschließungskonzept

VL-29/2017

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Im Bereich zwischen den Straßen: Kampfstraße, Ober Straße, Strauchstraße und Im Bruche und Gartenstraße, wird die Hinterlandbebauung mit jeweiligen Privaterschließungen der rückwärtigen Grundstücksteile über das Vorderliegergrundstück als städtebauliches Ziel erklärt. Der Bereich ist im anliegenden Lageplan skizziert.

Einstimmig

4. Anträge / Anfragen

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus.

5. Mitteilungen

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus.

Designs und Formatvorlagen helfen auch dabei, die Elemente Ihres Dokuments aufeinander abzustimmen. Wenn Sie auf "Design" klicken und ein neues Design auswählen, ändern sich die Grafiken, Diagramme und SmartArt-Grafiken so, dass sie dem neuen Design entsprechen. Wenn Sie Formatvorlagen anwenden, ändern sich die Überschriften passend zum neuen Design.

Ausschussvorsitzender Otto Kemper schließt die öffentliche Sitzung des Bauausschusses um 19:55 Uhr und bedankt sich bei den Zuschauer für Ihre Teilnahme.

Bielefeld, 11.10.2017

Ausschussvorsitzender

Otto Kemper

Schriftführer

Franz Meier