

Rat der Stadt Musterstadt

## **BEKANNTMACHUNG**

zur 7. Sitzung des Rates der Stadt Musterstadt  
am Freitag, 07.09.2018, 18:30 Uhr  
im Großen Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Musterstadt

---

### **Tagesordnung**

#### **ÖFFENTLICHER TEIL**

1. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 17.07.2018
2. Mitteilungen des Bürgermeisters
3. Kunst in U-Bahnhöfen zeigen
4. Landesgartenschau in Musterstadt  
hier: Ausschreibungen
5. Einzelhandelseinrichtung Kölner Straße
6. Wasserversorgungskonzept für die Musterstadt
7. Anträge / Anfragen
8. Mitteilungen

Bielefeld, 23.08.2018

Der Bürgermeister

## ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

Legislaturperiode 2014 - 2019  
der 7. Sitzung des Rates der Stadt Musterstadt  
am Freitag, 07.09.2018, 18:30 Uhr bis 19:30 Uhr  
im Großen Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Musterstadt

---

### Anwesenheiten

Vorsitz:

Bürgermeister Lothar Doblies

Anwesend:

**SPD-Fraktion**

Mitglied Dr. Ralf Albers  
Mitglied Stefan Jakobi  
Mitglied Otto Kemper  
Mitglied Werner Kuhlmann  
Mitglied Daniel Nagel  
Mitglied Claudius Petersen  
Mitglied Bettina Schulz

**CDU-Fraktion**

1. stellvertr. Bürgermeister Adam Baumann  
Mitglied Tobias App  
Mitglied Susanne Friedmann  
Mitglied Moritz Maier  
Mitglied Judith Planke  
Mitglied Roland Remus  
Mitglied Andreas Zebedäus  
Mitglied Anton Zumbansen

**BÜNDNIS 90 / Die GRÜNEN**

2. stellvertr. Bürgermeisterin Elisabeth Hempel  
Mitglied Erik Fischeing  
Mitglied Sonja Hilker  
Mitglied Prof. Dr. Michael Kuhfuss  
Mitglied Dr. Martina Lauf  
Mitglied Peter Paulus

**F.D.P.-Fraktion**

Mitglied Christiane Meyer  
Mitglied Bernd-Paul Ritschfeld  
Mitglied Gerhard Weidemann

Entschuldigt fehlten:

Von der Verwaltung waren anwesend:

Schriftführer Franz Meier

# **Tagesordnung**

## **ÖFFENTLICHER TEIL**

1. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 17.07.2018
2. Mitteilungen des Bürgermeisters
3. Kunst in U-Bahnhöfen zeigen (VL-38/2012  
4. Ergänzung)
4. Landesgartenschau in Musterstadt (VL-72/2014  
hier: Ausschreibungen 13. Ergänzung)
5. Einzelhandelseinrichtung Kölner Straße (VL-19/2018)
6. Wasserversorgungskonzept für die Musterstadt (VL-16/2018)
7. Anträge / Anfragen
8. Mitteilungen

## **Sitzungsverlauf**

Bürgermeister Lothar Doblies eröffnet die Sitzung des Rates der Stadt Musterstadt um 18:30 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ausschuss beschlussfähig ist.

### **ÖFFENTLICHER TEIL**

#### **1. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 17.07.2018**

Die Niederschrift der letzten Sitzung wurde einstimmig zur Kenntnis genommen.  
Einzelne Stellungnahmen wurden nicht vorgetragen.

#### **2. Mitteilungen des Bürgermeisters**

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus.

#### **3. Kunst in U-Bahnhöfen zeigen**

**VL-38/2012**

#### **4. Ergänzung**

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus.

Designs und Formatvorlagen helfen auch dabei, die Elemente Ihres Dokuments aufeinander abzustimmen. Wenn Sie auf "Design" klicken und ein neues Design auswählen, ändern sich die Grafiken, Diagramme und SmartArt-Grafiken so, dass sie dem neuen Design entsprechen. Wenn Sie Formatvorlagen anwenden, ändern sich die Überschriften passend zum neuen Design.

**Der Ausschuss für Kultur und Integration nimmt die Vorlage zur Kenntnis.**

einstimmig

#### **4. Landesgartenschau in Musterstadt hier: Ausschreibungen**

**VL-72/2014**

#### **13. Ergänzung**

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus.

Designs und Formatvorlagen helfen auch dabei, die Elemente Ihres Dokuments aufeinander abzustimmen. Wenn Sie auf "Design" klicken und ein neues Design auswählen, ändern sich die Grafiken, Diagramme und SmartArt-Grafiken so, dass sie dem neuen Design entsprechen. Wenn Sie Formatvorlagen anwenden, ändern sich die Überschriften passend zum neuen Design.

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Tabelle klicken Sie an die Position, an der Sie eine Zeile oder Spalte hinzufügen möchten, und klicken Sie dann auf das Pluszeichen.

Auch das Lesen ist bequemer in der neuen Leseansicht. Sie können Teile des Dokuments reduzieren und sich auf den gewünschten Text konzentrieren. Wenn Sie vor dem Ende zu lesen aufhören müssen, merkt sich Word die Stelle, bis zu der Sie gelangt sind – sogar auf einem anderen Gerät.

einstimmig

## **5. Einzelhandelseinrichtung Kölner Straße**

**VL-19/2018**

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus.

Designs und Formatvorlagen helfen auch dabei, die Elemente Ihres Dokuments aufeinander abzustimmen. Wenn Sie auf "Design" klicken und ein neues Design auswählen, ändern sich die Grafiken, Diagramme und SmartArt-Grafiken so, dass sie dem neuen Design entsprechen. Wenn Sie Formatvorlagen anwenden, ändern sich die Überschriften passend zum neuen Design.

Dem Neubau einer Einzelhandelseinrichtung in der Kölner Straße wird zugestimmt.

einstimmig

## **6. Wasserversorgungskonzept für die Musterstadt**

**VL-16/2018**

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus.

Designs und Formatvorlagen helfen auch dabei, die Elemente Ihres Dokuments aufeinander abzustimmen. Wenn Sie auf "Design" klicken und ein neues Design auswählen, ändern sich die Grafiken, Diagramme und SmartArt-Grafiken so, dass sie dem neuen Design entsprechen. Wenn Sie Formatvorlagen anwenden, ändern sich die Überschriften passend zum neuen Design.

Sparen Sie Zeit in Word dank neuer Schaltflächen, die angezeigt werden, wo Sie sie benötigen. Zum Ändern der Weise, in der sich ein Bild in Ihr Dokument einfügt, klicken Sie auf das Bild. Dann wird eine Schaltfläche für Layoutoptionen neben dem Bild angezeigt. Beim Arbeiten an einer Tabelle klicken Sie an die Position, an der Sie eine Zeile oder Spalte hinzufügen möchten, und klicken Sie dann auf das Pluszeichen.

Das Wasserversorgungskonzept zur aktuellen Situation und zukünftigen Ausgestaltung der öffentlichen Trinkwasserversorgung für die Musterstadt wird in der Fassung vom 01.03.2018, die in der Anlage nicht öffentlich eingestellt ist, beschlossen und der Bezirksregierung zur Prüfung vorgelegt.

einstimmig

## **7. Anträge / Anfragen**

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus. Designs und Formatvorlagen helfen auch dabei, die Elemente Ihres Dokuments aufeinander abzustimmen. Wenn Sie auf "Design" klicken und ein neues Design auswählen, ändern sich die Grafiken, Diagramme und SmartArt-Grafiken so, dass sie dem neuen Design entsprechen. Wenn Sie Formatvorlagen anwenden, ändern sich die Überschriften passend zum neuen Design.

## **8. Mitteilungen**

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus. Designs und Formatvorlagen helfen auch dabei, die Elemente Ihres Dokuments aufeinander abzustimmen. Wenn Sie auf "Design" klicken und ein neues Design auswählen, ändern sich die Grafiken, Diagramme und SmartArt-Grafiken so, dass sie dem neuen Design entsprechen. Wenn Sie Formatvorlagen anwenden, ändern sich die Überschriften passend zum neuen Design.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus.

Designs und Formatvorlagen helfen auch dabei, die Elemente Ihres Dokuments aufeinander abzustimmen. Wenn Sie auf "Design" klicken und ein neues Design auswählen, ändern sich die

Grafiken, Diagramme und SmartArt-Grafiken so, dass sie dem neuen Design entsprechen. Wenn Sie Formatvorlagen anwenden, ändern sich die Überschriften passend zum neuen Design.

Bürgermeister Lothar Doblies schließt die öffentliche Sitzung des Rates der Stadt Musterstadt um 19:30 Uhr und bedankt sich bei den Zuschauer für Ihre Teilnahme.

Bielefeld, 10.09.2018

Bürgermeister

Lothar Doblies

Schriftführer

Franz Meier

<b>Beschlussvorlage</b>	
<b>- öffentlich -</b>	
<b>VL-38/2012 4. Ergänzung</b>	
Fachbereich	Fachbereich I
Federführendes Amt	Hauptamt
Datum	18.04.2018

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Rechnungsprüfungsausschuss	16.01.2017	zur Kenntnis
Schul-, Kultur- und Jugendausschuss	09.05.2018	
Umweltausschuss	21.06.2018	vorberatend
Bauausschuss	21.08.2018	beschließend
Haupt- und Finanzausschuss	06.09.2018	vorberatend
Rat der Stadt Musterstadt	07.09.2018	beschließend

**Betreff:**

**Kunst in U-Bahnhöfen zeigen**

**Beschlussvorschlag:**

**Der Ausschuss für Kultur und Integration nimmt die Vorlage zur Kenntnis.**

**Finanzielle Auswirkungen:**

siehe Anlagen

**Sachdarstellung:**

Die Verwaltung wurde mit Antrag Nr. 4711/2012/SPD in der Sitzung am 01.02.2012 beauftragt, nach Möglichkeiten zu suchen, in U-Bahnhöfen Großplakate von besonderen Kunstwerken und Ausstellungsstücken Musterstadt Museen bzw. Kulturinstitutionen zu zeigen.

Gespräche mit der MVAG sowie der Firma Muster haben ergeben, dass nachstehende Flächen zur Verfügung gestellt werden könnten (s. Anlage 1):

7 Flächen	U-Bahnhof Muster Platz verschiedene Gleise
2 Flächen	U-Bahnhof Rathaus verschiedene Gleise
4 Flächen	U-Bahnhof Universität
Musterhausen	verschiedene Gleise

Voraussetzung für die Werbung auf diesen Flächen ist die Anfertigung von 13 Dibond-Platten jeweils im Format 3,52 x 2,52 m. Die Kosten pro Platte betragen [REDACTED] inkl. MwSt. Die Gesamtkosten für die Anschaffung der Platten belaufen sich auf [REDACTED] inkl. MwSt.

Ergänzend müssten weitere Kosten für die Anmietung der 13 Werbeflächen in Höhe von 2.487,10 Euro inkl. MwSt. monatlich erbracht werden. Daraus ergibt sich ein Jahresbetrag in Höhe von [REDACTED] inkl. MwSt. (s. Anlage 2).



Für das erste Jahr würden sich somit (vorläufige) Gesamtkosten in Höhe von 45.160,50 Euro inkl. MwSt. ergeben.

Des Weiteren müssten die in Frage kommenden Kunstwerke, die auf den Werbeflächen abgebildet werden sollen, fotografiert und entsprechend designed werden. Hierzu müsste zunächst entschieden werden, welche Kunstobjekte abgebildet werden, um dann die weiteren Kosten detailliert beziffern zu können.

Die Anbringung der mit der Kulturwerbung versehenen Platten würde von der Musterstadt Verkehrs AG kostenfrei übernommen. Auf einer Werbefläche können bis zu 4 Motive von Kunstwerken abgebildet werden.

Anfragen bei größeren Sponsoren haben ergeben, dass zwar ein grundsätzliches Interesse an dieser Form der Werbung bestehen würde, die hohen Kosten jedoch nur eine zeitlich begrenzte Unterstützung zulassen (z.B. 3 Monate, 6 Monate). Da diese Form der Darstellung von Kunst aufgrund der hohen Anschaffungskosten nur als sinnvoll erscheint, wenn sie über einen längeren Zeitraum der Öffentlichkeit zugänglich gemacht werden kann, würde eine relative kurze zeitliche Begrenzung der Sponsoring Aktivitäten einer angedachten, dauerhaften Werbung widersprechen.

Außerdem gilt zu berücksichtigen, dass eine Finanzierung über Sponsorengelder zu Lasten anderer seit Jahren mit Sponsorengeldern finanzierter und in der Kulturszene etablierter Projekte gehen würde.

Eine Bereitschaft der angefragten Sponsoren hinsichtlich einer Unterstützung über die bisher eingeworbenen Finanzmittel hinaus war nicht zu erkennen.

Insofern müsste eine Realisierung des Vorhabens mit Haushaltsmitteln des Geschäftsbereiches 4 erfolgen.

Eine langfristige Finanzierung des Gesamtbetrages oder eines Teilbetrages aus Haushaltsmitteln des Geschäftsbereiches 4 würde auch hier zu Lasten der bislang vom Kulturbüro betreuten und der vom Ausschuss für Kultur und Integration beschlossenen Projektförderung gehen.

Aus den vorgenannten Gründen kann eine Realisierung des Projektes, insbesondere aus Mitteln des Geschäftsbereiches 4, nicht erfolgen.

#### Anlage(n):

1 Anlage 1 Preisübersicht

2 Anlage 2 Flächen Kunst i. U-Bhf.

3 OSM-Karte: U-Bahnhof, Herbert-Hinnendahl-Straße, 33602 Musterstadt

Der Bürgermeister

# Unverbindliches Angebot 09. 05. 2012

**Auftraggeber:** Kulturbüro  
**Auftraggeber Anschrift:**  
**Auftraggeber-Nr. VIS:** 137  
**Werbungtreibender:**  
**Werbungtreibender-Nr. VIS:**  
**Medium:** Dauerwerbeflächen im U-Bahn-Bereich  
**Selektion:**  
**Mediabroker:**  
**Bearbeiter:**

PLZ	Ort	SDAW-Nr.	Bezeichnung	G-Wert	Tages-		Am Standort		Preis		Preis abzügl. Rabatt	Ihre Auswahl
					preis	Block	Flächen	Position	Monat	Monat		
45127	Essen, Stadt	3680010104266	U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 1, 1. STG.	89	19,30 €	A	1	1	579,00 €	250,00 €		
45127	Essen, Stadt	3680010104248	U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 1, 2. STG.	59	10,80 €	A	1	1	324,00 €	180,00 €		
45127	Essen, Stadt	3680010104249	U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 1, 4. STG.	31	6,70 €	A	1	1	201,00 €	100,00 €		
45127	Essen, Stadt	3680010104250	U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 1, 5. STG.	30	9,80 €	A	1	1	294,00 €	140,00 €		
45127	Essen, Stadt	3680010104247	U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 2, 1. STG.	58	10,80 €	A	1	1	324,00 €	180,00 €		
45127	Essen, Stadt	3680010104268	U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 2, 2. STG.	89	19,30 €	A	1	1	579,00 €	250,00 €		
45127	Essen, Stadt	3680010104251	U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 2, 5. STG.	25	4,50 €	A	1	1	135,00 €	80,00 €		
45127	Essen, Stadt	3680010104265	U-BF RATHAUS ESSEN, BSTG., GLEIS 1, RE.	76	15,20 €	A	1	1	456,00 €	200,00 €		
45127	Essen, Stadt	3680010104273	U-BF RATHAUS ESSEN, BSTG., GLEIS 2, RE.	92	19,30 €	A	1	1	579,00 €	250,00 €		
45127	Essen, Stadt	3680010104246	U-BF UNIVERSITAET ESSEN, BSTG., GLEIS 1, LI.	33	6,70 €	A	1	1	201,00 €	100,00 €		
45127	Essen, Stadt	3680010104252	U-BF UNIVERSITAET ESSEN, BSTG., GLEIS 1, RE.	25	9,80 €	A	1	1	294,00 €	140,00 €		
45127	Essen, Stadt	3680010104245	U-BF UNIVERSITAET ESSEN, BSTG., GLEIS 2, LI.	18	4,50 €	A	1	1	135,00 €	80,00 €		
45127	Essen, Stadt	3680010104253	U-BF UNIVERSITAET ESSEN, BSTG., GLEIS 2, RE.	29	9,80 €	A	1	1	294,00 €	140,00 €		

## Rechnungslegung und Bankeinzug:

Die Rechnungslegung erfolgt 10 Tage vor dem jeweiligen Aushangbeginn und ist innerhalb von 14 Tagen ohne Abzug zur Zahlung fällig. Hiermit erteile ich eine Einzugsermächtigung für oben genannten Auftrag:

Name der Bank: \_\_\_\_\_  
 Kontonummer: \_\_\_\_\_  
 Bankleitzahl: \_\_\_\_\_

Die Rechnungsstellung erfolgt an den Auftraggeber.

## Wichtige Informationen:

Bitte beachten Sie, dass es sich um ein freibleibendes Angebot vorbehaltlich des zwischenzeitlichen Verkaufs handelt. Die tatsächlich anfallenden Kosten können innerhalb der beauftragten Volumina abweichen und werden in der Auftragsbestätigung dokumentiert. Die Abwicklung dieses Auftrages erfolgt über unseren

Mit Zugang der Auftragsbestätigung kommt das Vertragsverhältnis zwischen Ihnen und zustande, welche vor Anschlagbeginn per Mail auch die Rechnungslegung vornehmen wird. Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der MIC Düsseldorf, welche im Internet unter [www.mic-duesseldorf.de](http://www.mic-duesseldorf.de) eingesehen können oder auf Wunsch Ihnen zugesandt werden. Aushangbeginn und -ende können sich aufgrund von Vor- und Nachkleebetagen um einem Tag ändern. Alle Preise verstehen sich zzgl. der jeweils gültigen gesetzlichen Mehrwertsteuer. Um eine reibungslose Auftragsabwicklung zu gewährleisten, ist die Einreichung der Motivvorlage 4 Wochen vor Aushangbeginn notwendig.

Auftrag erteilt

Ort, Datum, Name, Firmenstempel



Bitte senden Sie Ihren Auftrag an  
 die Fax-Nummer  
 die Email-Adresse

U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 1, 1. STO.



U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 1, 2. STO.



U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 1, 4. STO.



U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 1, 5. STO.



U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 2, 1. STO.



U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 2, 2. STO.

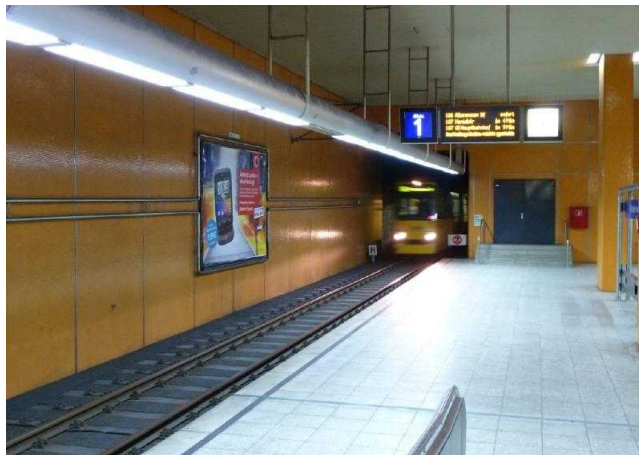




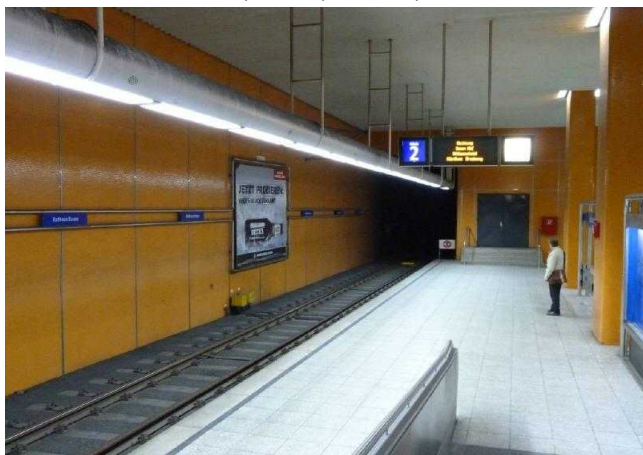
**U-BF BERLINER PLATZ, BSTG., GLEIS 2, 5. STO.**



**U-BF RATHAUS ESSEN, BSTG., GLEIS 1, RE.**



**U-BF RATHAUS ESSEN, BSTG., GLEIS 2, RE.**



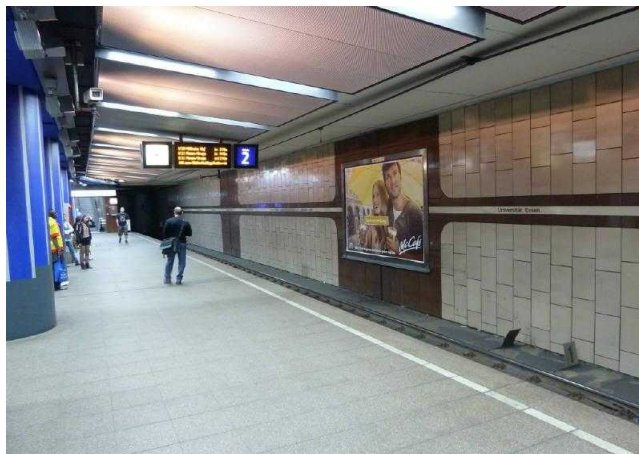
**U-BF UNIVERSITAET ESSEN, BSTG., GLEIS 1, LI.**



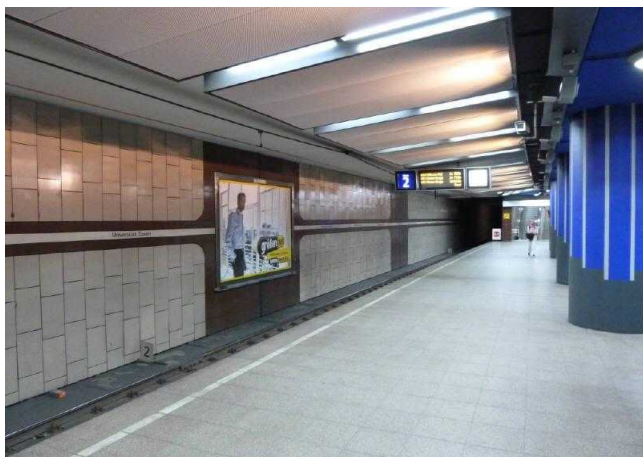
**U-BF UNIVERSITAET ESSEN, BSTG., GLEIS 1, RE.**



**U-BF UNIVERSITAET ESSEN, BSTG., GLEIS 2, LI.**



***U-BF UNIVERSITAET ESSEN, BSTG., GLEIS 2, RE.***





[hier klicken, um OpenStreetMap zu öffnen ...](#)



<b>Beschlussvorlage</b>	
<b>- öffentlich -</b>	
<b>VL-72/2014 13. Ergänzung</b>	
Fachbereich	Fachbereich I
Federführendes Amt	Hauptamt
Datum	18.04.2018

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Umweltausschuss	21.06.2018	vorberatend
Bauausschuss	21.08.2018	vorberatend
Rat der Stadt Musterstadt	07.09.2018	beschließend

## **Betreff:**

**Landesgartenschau in Musterstadt  
hier: Ausschreibungen**

## **Beschlussvorschlag:**

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Tabelle klicken Sie an die Position, an der Sie eine Zeile oder Spalte hinzufügen möchten, und klicken Sie dann auf das Pluszeichen.

Auch das Lesen ist bequemer in der neuen Leseansicht. Sie können Teile des Dokuments reduzieren und sich auf den gewünschten Text konzentrieren. Wenn Sie vor dem Ende zu lesen aufhören müssen, merkt sich Word die Stelle, bis zu der Sie gelangt sind – sogar auf einem anderen Gerät.

## **Finanzielle Auswirkungen:**

Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus.

Designs und Formatvorlagen helfen auch dabei, die Elemente Ihres Dokuments aufeinander abzustimmen. Wenn Sie auf "Design" klicken und ein neues Design auswählen, ändern sich die Grafiken, Diagramme und SmartArt-Grafiken so, dass sie dem neuen Design entsprechen. Wenn Sie Formatvorlagen anwenden, ändern sich die Überschriften passend zum neuen Design. Sparen Sie Zeit in Word dank neuer Schaltflächen, die angezeigt werden, wo Sie sie benötigen. Zum Ändern der Weise, in der sich ein Bild in Ihr Dokument einfügt, klicken Sie auf das Bild. Dann wird eine Schaltfläche für Layoutoptionen neben dem Bild angezeigt Beim Arbeiten an einer

## **Sachdarstellung:**

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus.

Designs und Formatvorlagen helfen auch dabei, die Elemente Ihres Dokuments aufeinander abzustimmen. Wenn Sie auf "Design" klicken und ein neues Design auswählen, ändern sich die Grafiken, Diagramme und SmartArt-Grafiken so, dass sie dem neuen Design entsprechen. Wenn Sie Formatvorlagen anwenden, ändern sich die Überschriften passend zum neuen Design. Sparen Sie Zeit in Word dank neuer Schaltflächen, die angezeigt werden, wo Sie sie benötigen. Zum Ändern der Weise, in der sich ein Bild in Ihr Dokument einfügt, klicken Sie auf das Bild. Dann wird eine Schaltfläche für Layoutoptionen neben dem Bild angezeigt. Beim Arbeiten an einer Tabelle klicken Sie an die Position, an der Sie eine Zeile oder Spalte hinzufügen möchten, und klicken Sie dann auf das Pluszeichen. Auch das Lesen ist bequemer in der neuen Leseansicht. Sie können Teile des Dokuments reduzieren und sich auf den gewünschten Text konzentrieren. Wenn Sie vor dem Ende zu lesen aufhören müssen, merkt sich Word die Stelle, bis zu der Sie gelangt sind – sogar auf einem anderen Gerät.

Anlage(n):

- 1 Übersichtsplan / Abgrenzung
- 2 Folgekostenberechnung
- 3 Bewohnerparkzone E Übersichts
- 4 OSM-Karte: Landesgartenschau in Musterstadt

Der Bürgermeister



The map displays a residential area with a dashed line outlining a specific development. The area is characterized by a grid of streets and numerous buildings, some of which are highlighted in red. A legend in the bottom left corner identifies symbols for 'Grundschule' (primary school) and 'Kauertz Busch'. The map is oriented with North at the top.

Grundschule

Kauertz Busch

**Kostenberechnung<sup>1</sup>**

für die **Investition Sanierung der Dächer der Gebäudeteile  
Geräteraum, Chlorgasraum und Kiosk**

geplanter Baubeginn: Februar 2015

geplante Inbetriebnahme: Ende April 2015

A. 1

Herstellungskosten

(z. B. auf der Basis der DIN 276)

1. Grundstück/Grunderwerb	Euro
2. Herstellungskosten (Herrichten und Erschließen, Bauwerk)	120.000,-- Euro
3. Außenanlagen	Euro
4. Einrichtung	Euro
5. Baunebenkosten	Euro
Gesamtkosten –. -	120.000,-- <u>Euro</u>

A.2 Alternativ – bei Anschaffungen -

Anschaffungskosten = Anschaffungspreis / Kaufpreis incl. MWSt. Euro

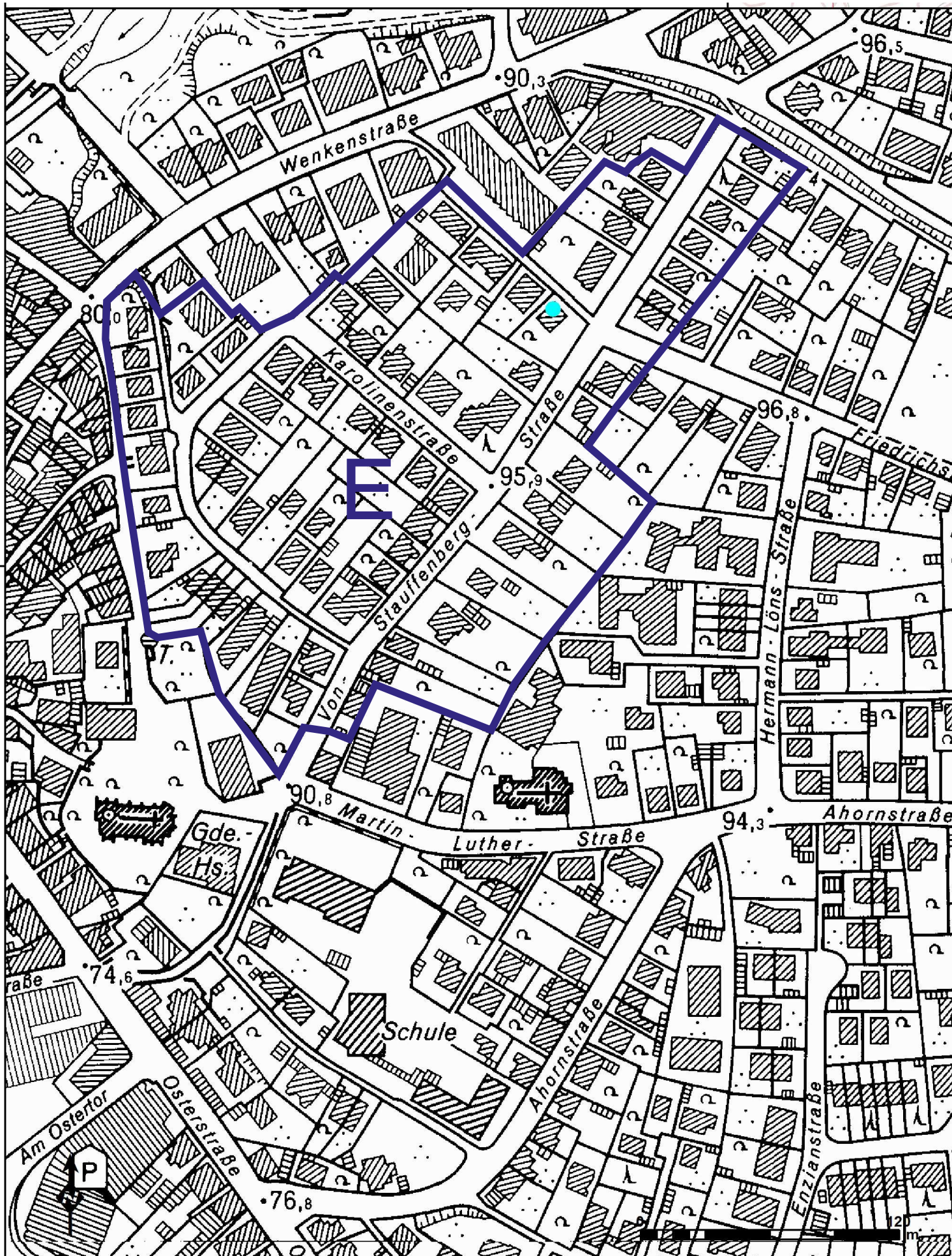
- B. Bei Planung / Ausführung durch eigenes Personal  
Materialaufwand / Personalaufwand der Stadt  
(„aktivierte Eigenleistungen“) Euro
- C. Zuschüsse Land / Bund  
ggf. Bezifferung **nein**  
Euro
- D. Städtischer Eigenanteil zur Finanzierung  
der Investitionsmaßnahme Euro
- E. Es besteht eine Vorsteuerabzugsberechtigung **Ja**  
(Betriebe gewerblicher Art – BgA)  
wenn ja: - es sind die Nettokosten ohne MWSt. einzusetzen!

---

<sup>1</sup> bei Wirtschaftlichkeitsvergleichen ist für jede Alternative ein separater Vordruck auszufüllen!







Datum: 03.04.2013

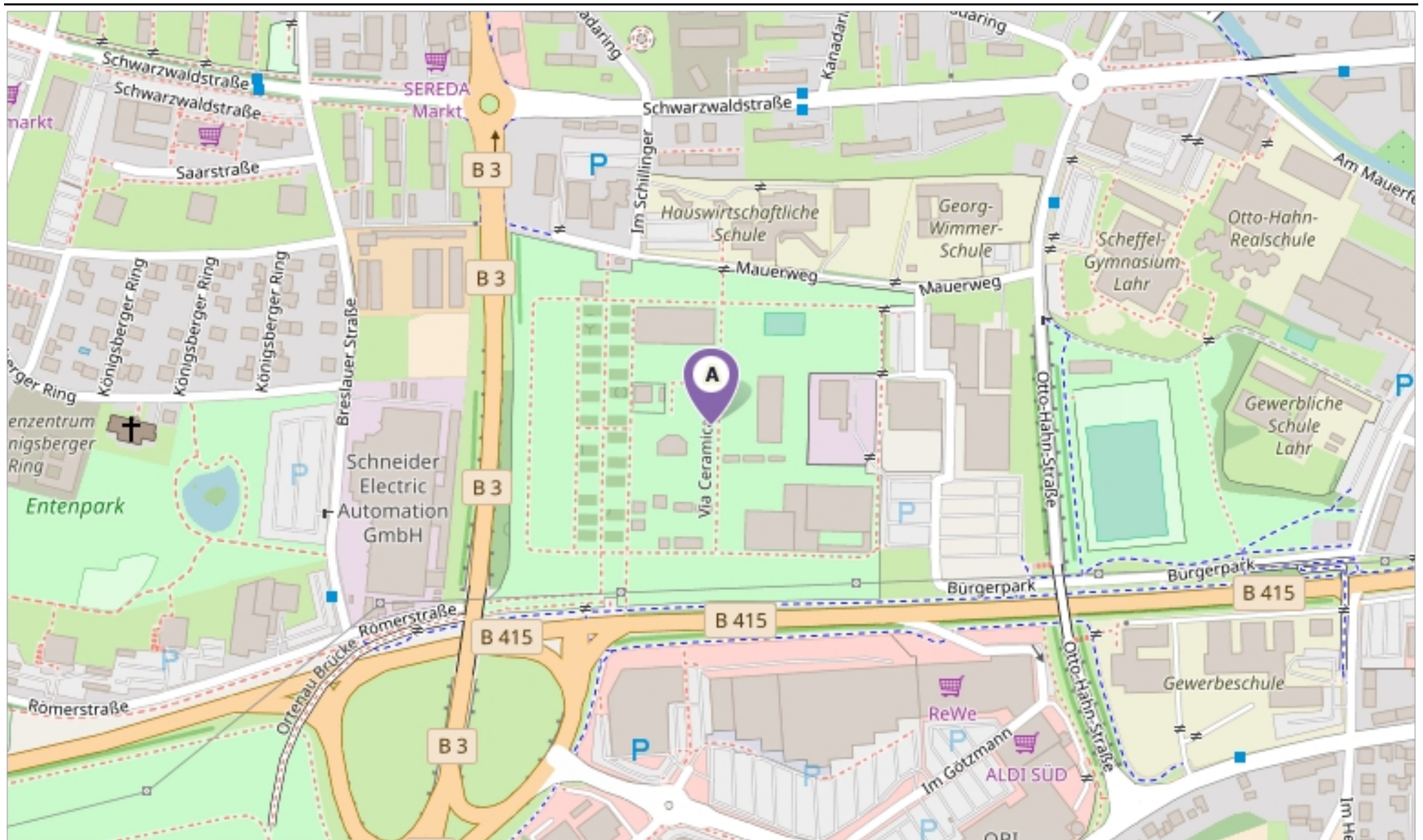
Maßstab

1:2.500

Dieser Kartenauszug ist nur zur dienstlichen Verwendung.  
Maße und Angaben sind in der Örtlichkeit zu überprüfen.



[hier klicken, um OpenStreetMap zu öffnen ...](#)



Beschlussvorlage	
- öffentlich -	
VL-19/2018	
Fachbereich	Fachbereich I
Federführendes Amt	Hauptamt
Datum	13.08.2018

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Umweltausschuss	23.08.2018	vorberatend
Haupt- und Finanzausschuss	06.09.2018	vorberatend
Rat der Stadt Musterstadt	07.09.2018	beschließend

**Betreff:**

**Einzelhandelseinrichtung Kölner Straße**

**Beschlussvorschlag:**

Dem Neubau einer Einzelhandelseinrichtung in der Kölner Straße wird zugestimmt.

**Finanzielle Auswirkungen:**

keine

**Sachdarstellung:**

Die Firma X und Müller KG (Bauträgersgesellschaft) hat Bauantrag zum Neubau eines Verbrauchermarktes auf dem Grundstück der Kölner Straße 27 in Musterstadt gestellt.

Das Baugrundstück befindet sich innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles und ist somit nach § 34 Baugesetzbuch (BauGB) zu beurteilen.

Nach § 34 (1) BauGB ist ein Vorhaben u.a. zulässig, wenn es sich nach Art und Maß einfügt und die Erschließung gesichert ist. Entspricht das Baugebiet einem der Baugebiete der Baunutzungsverordnung (BauNVO), beurteilt sich die Art allein danach. Das Baugebiet entspricht einem Mischgebiet, in denen gemäß § 6 (2) Nr. 3 BauNVO Einzelhandelsbetriebe allgemein zulässig sind, sofern sie nicht § 11 (Großflächigkeit) unterliegen. Zur Bestimmung der Großflächigkeit stellt die Rechtsprechung auf die Verkaufsfläche ab. Die Großflächigkeit beginnt dort, wo üblicherweise die Größe der der wohnungsnahen Versorgung dienenden Einzelhandelsbetriebe (so genannte Nachbarschaftsläden oder Nahversorger) ihre Obergrenze findet. Diese Grenze liegt, unabhängig von regionalen und örtlichen Verhältnissen, nach der Rechtsprechung bei einem Schwellenwert von ca. 800 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche.

Nach § 34 (1) BauGB ist ein Vorhaben weiterhin zulässig, wenn es sich dem Maß nach der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, einfügt und die Erschließung gesichert ist.

Im vorliegenden Fall war insbesondere die Verkehrserschließung zu prüfen und damit die Stellungnahmen der betroffenen Behörden (Straßenverkehrsamt, Straßenbauamt) einzuholen, weil die einzig mögliche Erschließung über die vierstreifige Bundesstraße B 999 erfolgt.

Das Straßenbauamt stellt bei Beachtung von Hinweisen und Auflagen eine Zustimmung zum Bauvorhaben in Aussicht, gibt eine endgültige Stellungnahme erst nach Prüfung und Bestätigung der zu überarbeitenden Planvorlagen ab.

(Auflagen: Abmarkierung einer Linksabbiegerspur vom Knoten Karl-Müller-Straße bis Einfahrt Vorhaben, Ausfahrt aus Baugrundstück nur nach rechts, Werbeanlagen dürfen Sicherheit und Leichtigkeit des Verkehrs nicht behindern, d.h. nicht an Umzäunung im Zufahrtbereich, Ermittlung der Verkehrsbelastungen an B 999 zur Festlegung ausreichender Dimensionierung, Liefer- und Besucherverkehr über gleiche Zufahrt/Ausfahrt).

Die Straßenverkehrsbehörde stimmt dem Vorhaben grundsätzlich zu, wenn Veränderungen der Beschilderung bzw. Markierung im Bereich der Kölner Straße im Zuge der weiteren Planung durch den Vorhabenträger vorgenommen werden. Diese sind prinzipiell im beiliegenden Lageplan erkennbar und decken sich annähernd mit den Auflagen des Straßenbauamtes.

Es ist davon auszugehen, dass der Vorhabenträger die Auflagen erfüllt, so dass dann die Erschließung als gesichert anzusehen ist.

Video bietet eine leistungsstarke Möglichkeit zur Unterstützung Ihres Standpunkts. Wenn Sie auf "Onlinevideo" klicken, können Sie den Einbettungscode für das Video einfügen, das hinzugefügt werden soll. Sie können auch ein Stichwort eingeben, um online nach dem Videoclip zu suchen, der optimal zu Ihrem Dokument passt.

Damit Ihr Dokument ein professionelles Aussehen erhält, stellt Word einander ergänzende Designs für Kopfzeile, Fußzeile, Deckblatt und Textfelder zur Verfügung. Beispielsweise können Sie ein passendes Deckblatt mit Kopfzeile und Randleiste hinzufügen. Klicken Sie auf "Einfügen", und wählen Sie dann die gewünschten Elemente aus den verschiedenen Katalogen aus. Designs und Formatvorlagen helfen auch dabei, die Elemente Ihres Dokuments aufeinander abzustimmen. Wenn Sie auf "Design" klicken und ein neues Design auswählen, ändern sich die Grafiken, Diagramme und SmartArt-Grafiken so, dass sie dem neuen Design entsprechen. Wenn Sie Formatvorlagen anwenden, ändern sich die Überschriften passend zum neuen Design. Sparen Sie Zeit in Word dank neuer Schaltflächen, die angezeigt werden, wo Sie sie benötigen. Zum Ändern der Weise, in der sich ein Bild in Ihr Dokument einfügt, klicken Sie auf das Bild. Dann wird eine Schaltfläche für Layoutoptionen neben dem Bild angezeigt. Beim Arbeiten an einer Tabelle klicken Sie an die Position, an der Sie eine Zeile oder Spalte hinzufügen möchten, und klicken Sie dann auf das Pluszeichen.

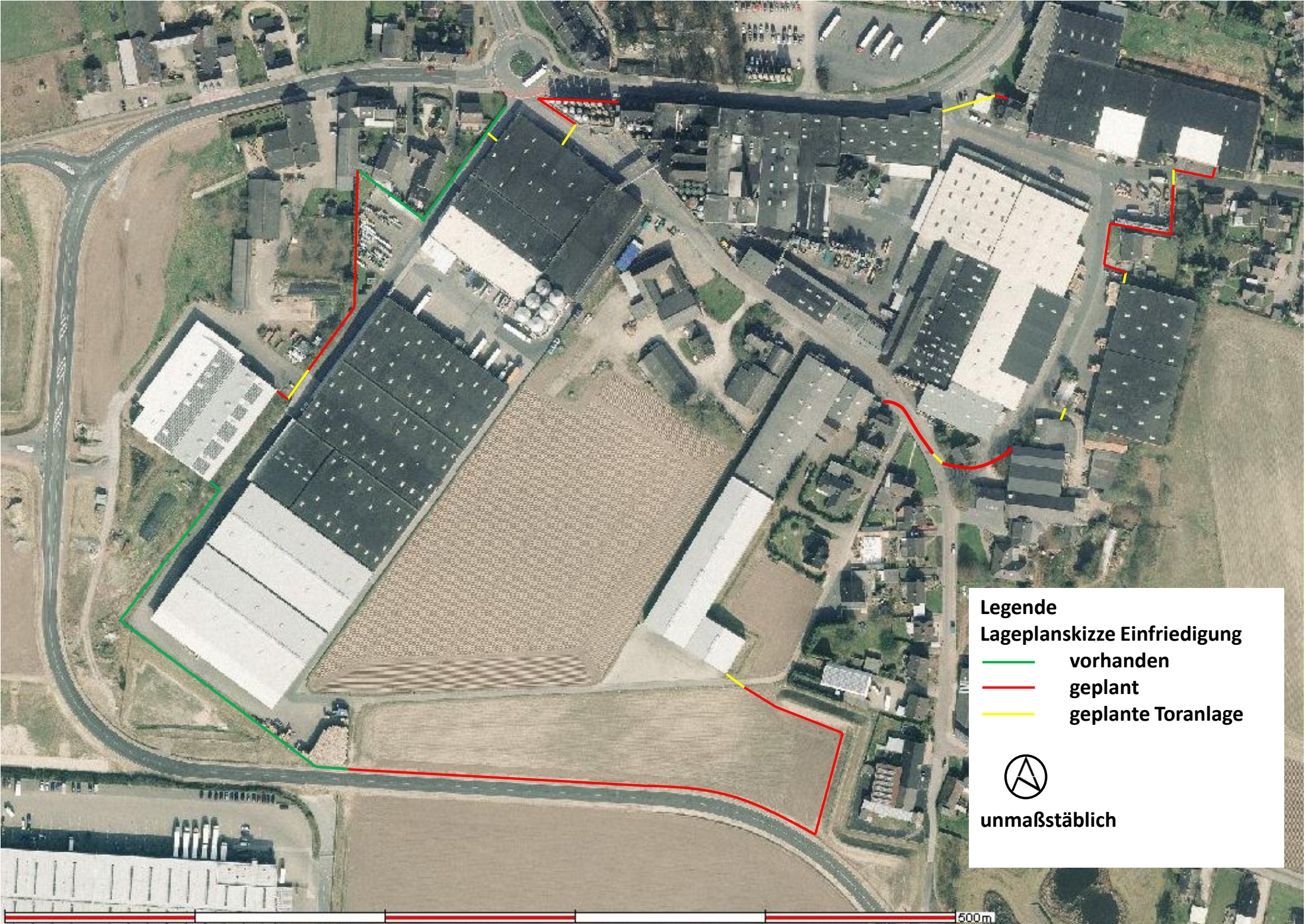
Auch das Lesen ist bequemer in der neuen Leseansicht. Sie können Teile des Dokuments reduzieren und sich auf den gewünschten Text konzentrieren. Wenn Sie vor dem Ende zu lesen aufhören müssen, merkt sich Word die Stelle, bis zu der Sie gelangt sind – sogar auf einem anderen Gerät.

Anlage(n):

1 Lageplan

Der Bürgermeister





**Legende**

**Lageplanskizze Einfriedigung**

-  **vorhanden**
-  **geplant**
-  **geplante Toranlage**



**unmaßstäblich**

500m



<b>Beschlussvorlage</b>	
<b>- öffentlich -</b>	
<b>VL-16/2018</b>	
Fachbereich	Fachbereich II
Federführendes Amt	Bauverwaltungsamt
Datum	23.07.2018

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Umweltausschuss	23.08.2018	vorberatend
Haupt- und Finanzausschuss	06.09.2018	vorberatend
Rat der Stadt Musterstadt	07.09.2018	beschließend

## **Betreff:**

**Wasserversorgungskonzept für die Musterstadt**

## **Beschlussvorschlag:**

Das Wasserversorgungskonzept zur aktuellen Situation und zukünftigen Ausgestaltung der öffentlichen Trinkwasserversorgung für die Musterstadt wird in der Fassung vom 01.03.2018, die in der Anlage nicht öffentlich eingestellt ist, beschlossen und der Bezirksregierung zur Prüfung vorgelegt.

## **Finanzielle Auswirkungen:**

keine

## **Sachdarstellung:**

Die Stadt hat gem. § 50 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) die Pflicht, die Trink- sowie die Löschwasserversorgung sicherzustellen. Mit der am 06.03.2015 beschlossenen Novelle des Landeswassergesetzes (LWG) NRW haben die Städte für ihr Stadtgebiet gemäß § 38 Abs. 3 LWG NRW ein Konzept über den Stand und die zukünftige Entwicklung der Wasserversorgung aufzustellen, woraus ersichtlich wird, dass die Wasserversorgung langfristig sichergestellt ist. Das Konzept ist erstmalig zum 01.01.2018 der zuständigen Behörde vorzulegen und alle sechs Jahre fortzuschreiben. Mit Erlass des Ministeriums für Umwelt, Landwirtschaft, Natur- und Verbraucherschutz NRW vom 11.04.2017 wurde aufgrund der erstmaligen Erstellung der Konzepte die inhaltliche Substanz als Schwerpunkt benannt und die Bezirksregierungen wurden gebeten, auf die Vorlage der Wasserversorgungskonzepte bis zum 30.06.2018 zu achten. Abgesehen von Angaben zum Stadtgebiet, zur Gebiets- und Bevölkerungsentwicklung (=1 Gemeindegebiet), ist der weit überwiegende Teil des Konzeptes durch die Stadtwerke Musterstadt GmbH erarbeitet worden (= 2-9 Wasserversorgung, Gefährdungsanalyse, Folgerungen und Maßnahmen). Als Träger der öffentlichen Daseinsvorsorge muss die Stadt das Konzept jedoch als ihr eigenes anerkennen, durch den Rat beschließen lassen und anschließend der Bezirksregierung vorlegen.

Das Wasserversorgungskonzept wird vorerst nur nicht öffentlich in das Ratsinformationssystem eingestellt, da zunächst noch eine Einschätzung der Bezirksregierung zur Sensibilität der Daten erfolgt.

Der Bürgermeister