

Beschlussvorlage	
- öffentlich -	
VL-74/2014	
Fachbereich	Fachbereich I
Federführendes Amt	Hauptamt
Datum	04.07.2014

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Haupt- und Finanzausschuss	04.09.2014	vorberatend
Rat der Stadt Musterstadt	16.09.2014	beschließend

Betreff:

Investitionskostenförderung Kühlhaus

Beschlussvorschlag:

Die Kulturwerkstatt Kühlhaus erhält einen Investitionskostenzuschuss in Höhe von 5.000 €.

Weiterhin wird beschlossen, dass das Kühlhaus 5.000 € aus dem Betriebskostenzuschuss für Investitionszwecke verwenden kann.

Die Investitionen dienen der ausschließlich Bestandserhaltung und betreffen die dringend erforderliche Dach- und Fassadensanierung.

Finanzielle Auswirkungen:

Investitionskostenzuschuss in Höhe von 5.000 € und einen Betriebskostenzuschuss in Höhe von 5.000 €.

Sachdarstellung:

Der Verein Kulturwerkstatt Kühlhaus e.V. ist seit einigen Jahren Eigentümerin des Gebäudes am Mühlenstamm 11 und betreibt hier die Kulturwerkstatt, die z. Zt. von mehr als 20.000 meist jungen Menschen besucht wird.

Das Gebäude hat einen deutlichen Sanierungsstau. Die betrifft vor allem die Dachkonstruktion und die Fassade. Die dringlichsten Maßnahmen zur Verhinderung des Wassereintruchs konnten im vergangenen Jahr mit Zuschüssen von Stadt und Land realisiert werden.

Weitere Maßnahmen sind erforderlich um eine langfristige Bestandssicherung zu erreichen. Auch unter energetischen Gesichtspunkten sind die Investitionen sinnvoll.

Die Maßnahme ist Bestandteil einer bis 2014 angelegten Gesamtmaßnahme mit einem Volumen von 204.000 €.

Das Land SH beabsichtigt die Maßnahme 2013 mit 34.000 € zu fördern. Die weitere Finanzierung ist geplant durch Zuschüsse der SPK-Stiftung und Sponsoren. Es fließen darüber hinaus erhebliche Eigenleistungen ein.

Der Bürgermeister