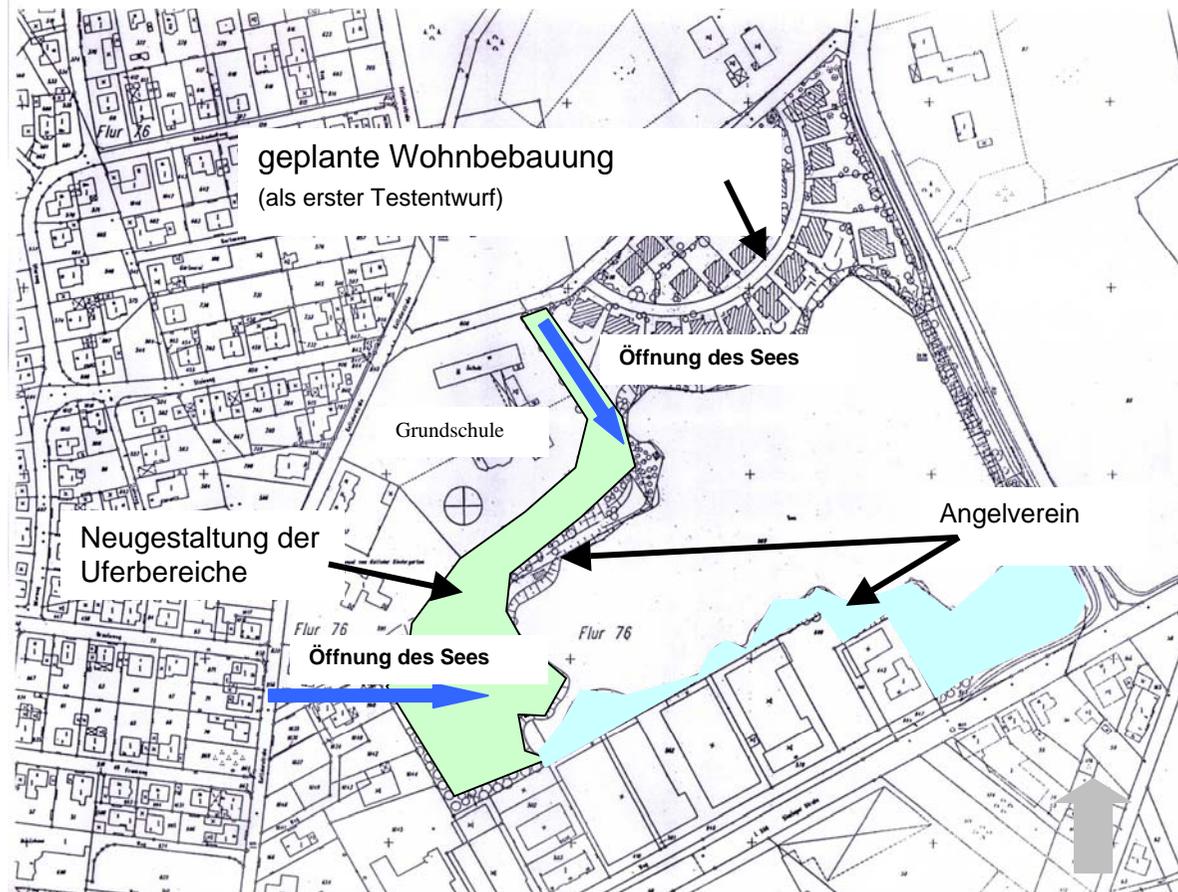


ENTWICKLUNGSKONZEPT ROSENER SEE



Ziele:

- Öffnung des Sees für Naherholungszwecke
 - Neugestaltung der Uferbereiche
 - Gestaltung der Übergangsbereiche zu den öffentlichen Einrichtungen
 - Sicherung der Nutzung für den Angelverein
 - Bereitstellung von Wohnbaugrundstücken in der Ortlage Rosen
 - kostenneutrale Aufwertung für die Stadt Musterstadt
-
- bauliche Dichte, Waldabstand, Erschließung sind mit zukünftigen Investor abzustimmen